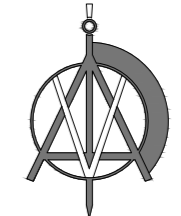


ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



VIA Design Studio

Engineers, Architects & Designers

office@viadesignstudio.com.cy

Αγίας Παρασκευής 23, Τel. 25 317600  
4044, Γερμασόγεια, Mob. 99 356600  
Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθώνας - Χώμα
- Βεράντα
- ΑΒΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

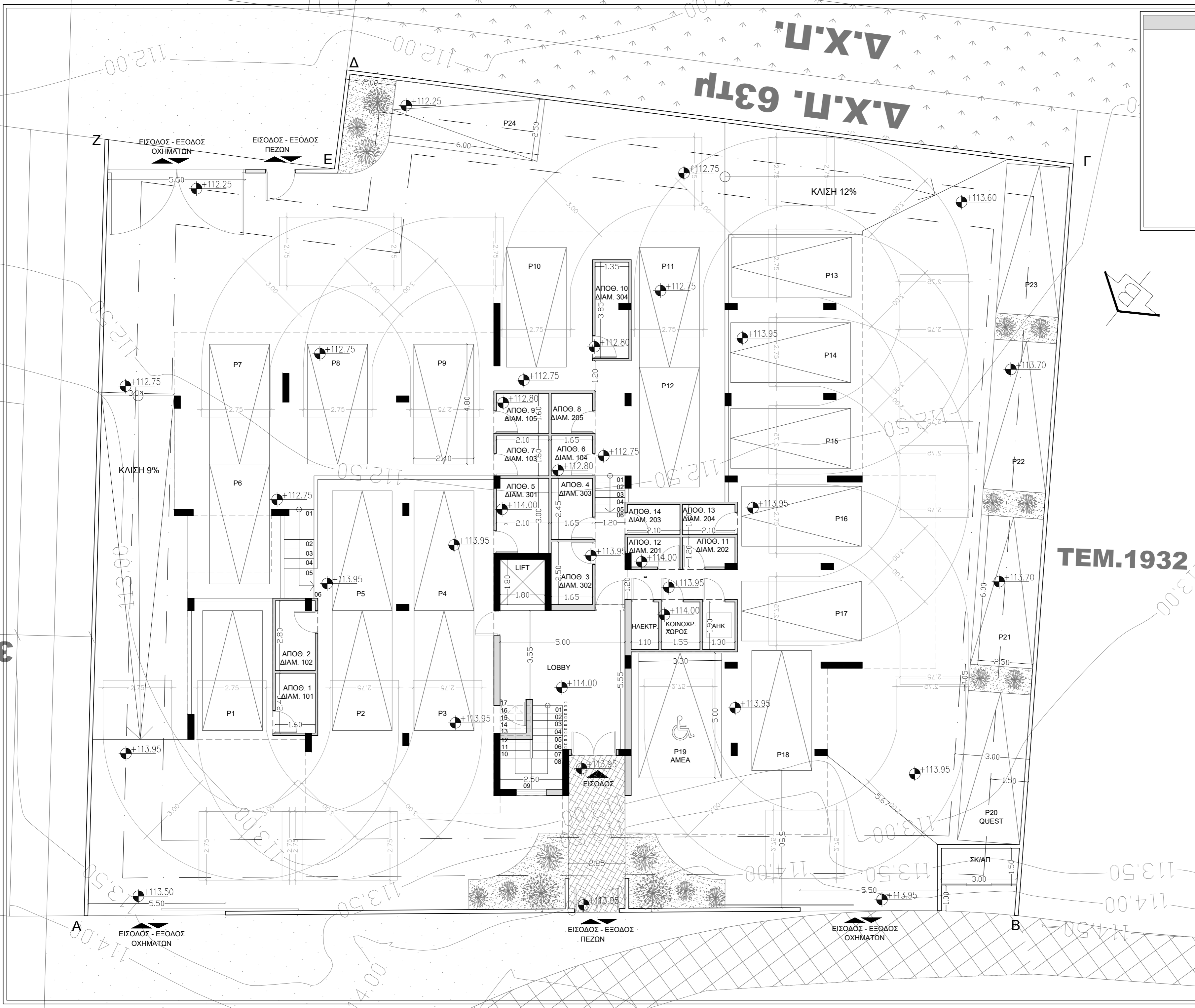
ΕΡΓΟ

Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔ.

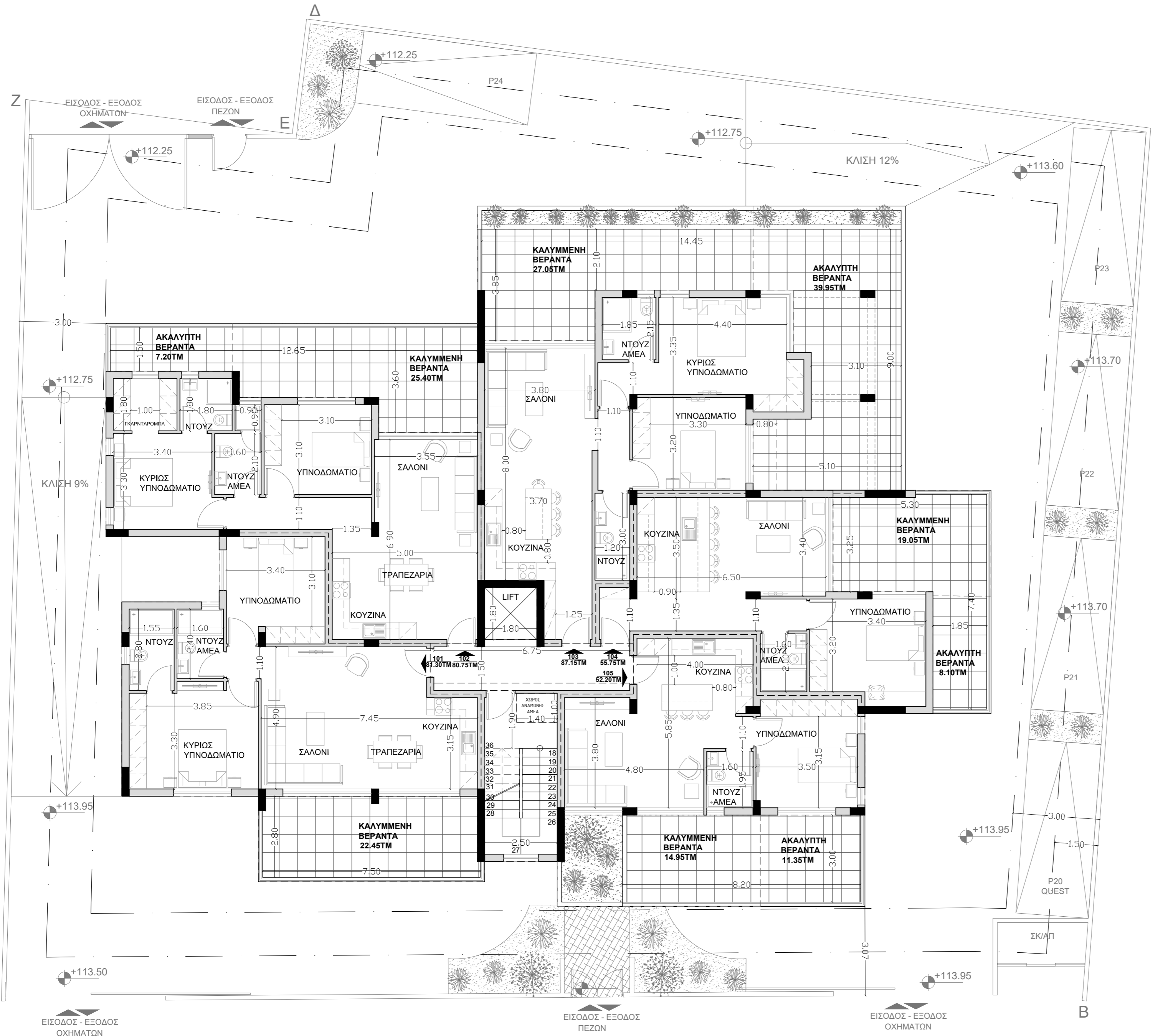
Κάτοψη Ισογείου / Χωροταξικό 01

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
38 / 2025 1:100 @A2 ΙΟΥΝ. 2025

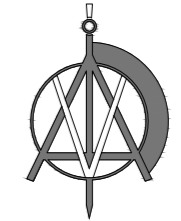


ΤΕΜ.1932

Δ.Χ.Π. 63τη  
Δ.Χ.Π.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



VIA Design Studio

Engineers, Architects & Designers

office@viadesignstudio.com.cy

Αγίας Παρασκευής 23, Τel. 25 317600  
4044, Γερμασόγεια, Mob. 99 356600  
Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθράκας - Χώμα
- Βεράντα
- ΑΒΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ▾ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ✕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ

Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔ.

Κάτοψη 1ου ΟΡΟΦΟΥ 02

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
38 / 2025 1:100 @A2 ΙΟΥΝ. 2025



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ**

**VIA Design Studio**  
 Engineers, Architects & Designers  
 office@viadesignstudio.com.cy

Αγίας Παρασκευής 23, Τel. 25 317600  
 4044, Γερμασόγεια, Mob. 99 356600  
 Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
 Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
 Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
 Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
 Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
 Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
 Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
 Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
 Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
 Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
 Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθώνιας - Χώμα
- Βεράντα

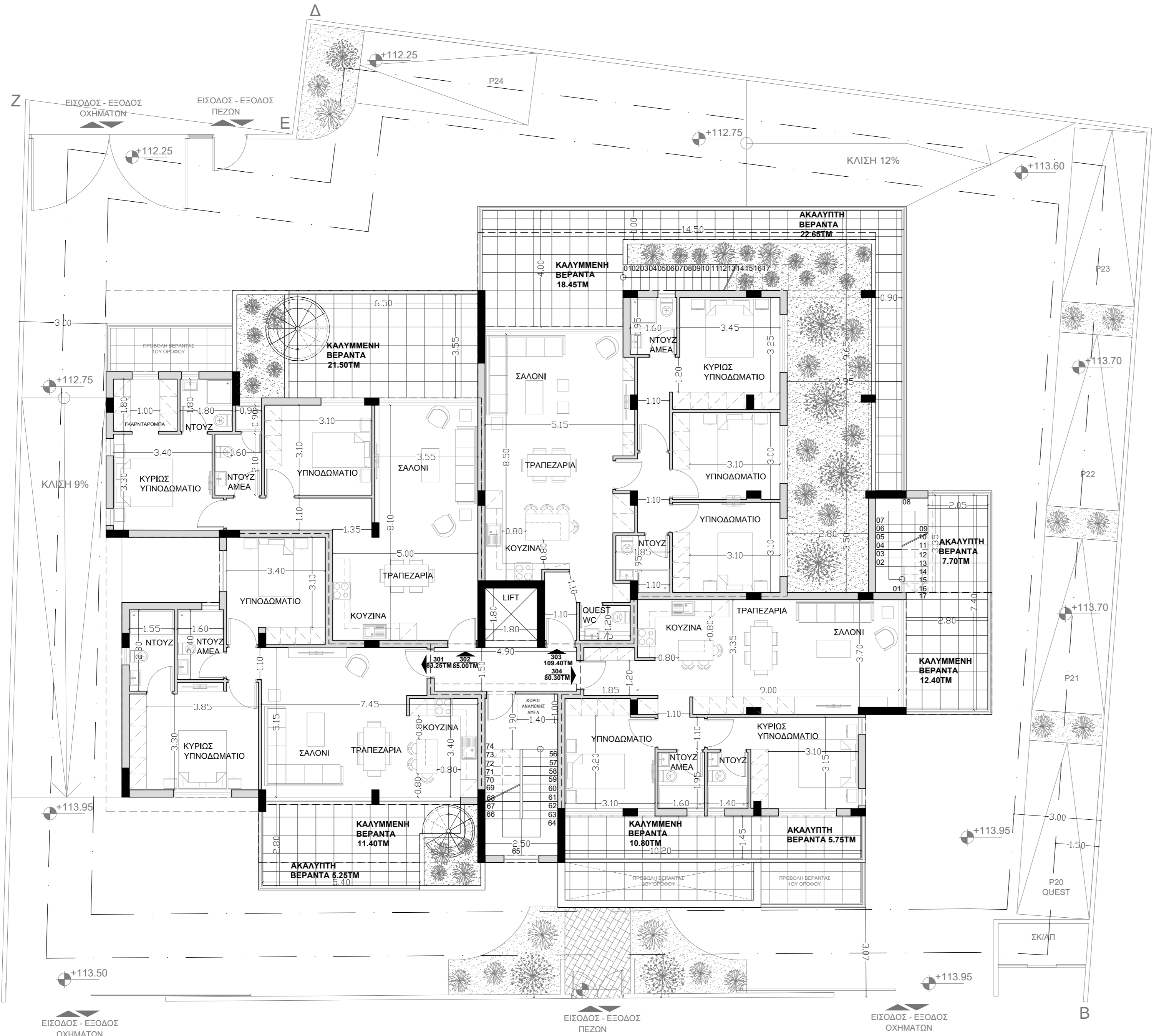
ΑΒΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου

● ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ

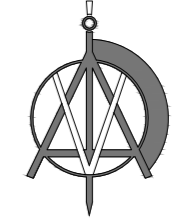
▾ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ

✕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

<b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ</b>	
<b>ΕΡΓΟ</b>	
Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων	
<b>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>	<b>ΑΡ. ΣΧΕΔ.</b>
Κάτοψη 2ου ΟΡΟΦΟΥ	<b>03</b>
<b>ΑΡ. ΕΡΓΟΥ</b>	<b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b>
38 / 2025	1:100 @A2
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	
	ΙΟΥΝ. 2025



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



**VIA Design Studio**  
 Engineers, Architects & Designers  
 office@viadesignstudio.com.cy  
 Αγίας Παρασκευής 23, Τηλ. 25 317600  
 4044, Γερμασόγεια, Μοβ. 99 356600  
 Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
 Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
 Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
 Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
 Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
 Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
 Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
 Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
 Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
 Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
 Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθώνιας - Χώμα
- Βεράντα
- ΑΒΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

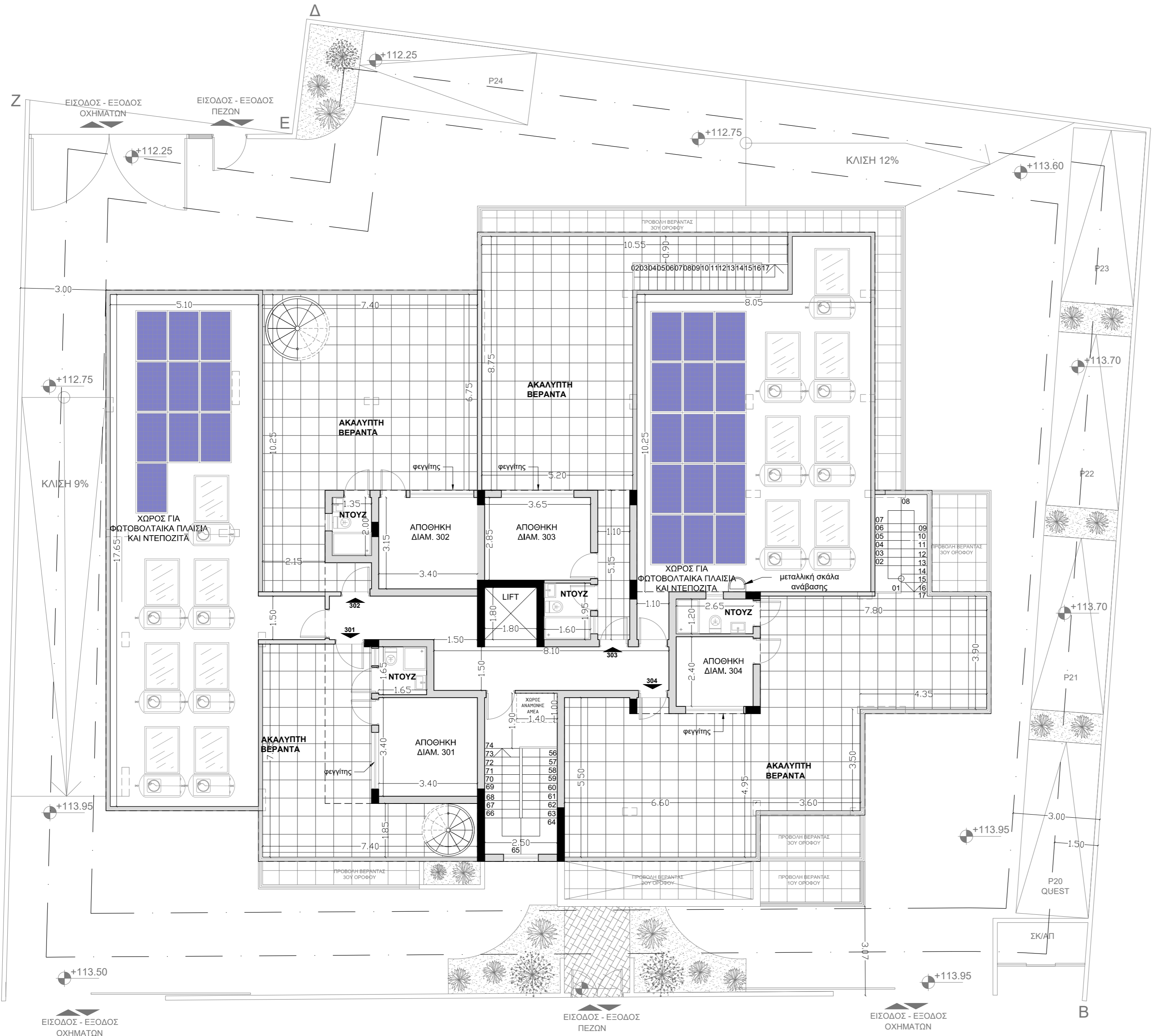
ΕΡΓΟ

Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔ.

Κάτοψη 3ου ΟΡΟΦΟΥ **04**

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
38 / 2025	1:100 @A2	ΙΟΥΝ. 2025



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

**VIA Design Studio**  
 Engineers, Architects & Designers  
 office@viadesignstudio.com.cy  
 Αγίας Παρασκευής 23, Τel. 25 317600  
 4044, Γερμασόγεια, Mob. 99 356600  
 Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
 Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
 Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
 Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
 Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
 Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
 Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
 Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
 Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
 Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
 Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθώνιας - Χώμα
- Βεράντα
- ABΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ▽ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ
- ✕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ

Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων

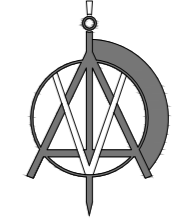
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔ.

Κάτοψη Roof Garden **05**

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
 38 / 2025 1:100 @A2 ΙΟΥΝ. 2025



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



VIA Design Studio

Engineers, Architects & Designers

office@viadesignstudio.com.cy

Αγίας Παρασκευής 23, Τηλ. 25 317600  
4044, Γερμασόγεια, Μοβ. 99 356600  
Λεμεσός, Fax. 25 430770

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου  
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α159786

Υπογραφή :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Επαρχία : ΛΕΜΕΣΟΣ  
Δήμος/Κοινότητα : ΥΨΩΝΑΣ  
Φύλλο/Σχέδιο : 53/55  
Τμήμα/Αρ. εγγραφής : 0/21943  
Αριθμός Τεμαχίου : 1991  
Εμβαδόν Τεμαχίου : 1202τμ. (καθαρό)  
Πολεοδομική Ζώνη : Κα6  
Συντελεστής Δόμησης : 90 % (1081,8τ.μ.)  
Ποσοστό Κάλυψης : 50 % (601,00τ.μ.)  
Επιτρεπόμενο Ύψος (μ.) : 13.50 μ.  
Επιτρεπόμενος Αριθμός Ορόφων : 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τοιχοποιία
- Οπλισμένο Σκυρόδεμα
- Ανθώνας - Χώμα
- Βεράντα

ΑΒΓΔΕΖ: Όρια Τεμαχίου

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ

Τριώροφη πολυκατοικία 14 διαμερισμάτων

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔ.

Κάτοψη Στέγασης 06

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
38 / 2025	1:100 @A2	ΙΟΥΝ. 2025